

ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΩΝ ΤΡΑΠΕΖΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΗΣ 1943

ΣΙΝΑ 16 – ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 10672

Τηλ.: 210 36.28.168•Fax: 210 36.17.838

Email: sstel@otenet.gr

Website: <http://www.sste.gr>

Αθήνα, 13/6/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ Νο 9

Συναδέλφισσες, συνάδελφοι,

Ο Σύλλογος Συνταξιούχων της Τραπέζης Ελλάδος, νόμιμο και ΜΟΝΑΔΙΚΟ θεσμικό όργανο εκπροσώπησης των μελών του, λειτουργούσε, λειτουργεί και ελπίζουμε ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί στο μέλλον δημοκρατικά και με βάση τους ειδικούς κανόνες που προβλέπονται από το καταστατικό του.

Στα πλαίσια αυτών των κανόνων το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε και ενέκρινε τη σύγκλιση **Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης** των μελών του με **μοναδικό θέμα** την **αγορά** στην Αθήνα ακινήτου όπου θα στεγαστούν τα **γραφεία** και η **λέσχη** του Συλλόγου.

Οι λόγοι αγοράς του ακινήτου είναι η **αναγκαστική** αποχώρησή μας από τη Σίνα 16 λόγω **επικινδυνότητας** του κτιρίου, των επικείμενων ριζικών εργασιών ενίσχυσης της στατικότητας του και ο **απροσδιόριστος** χρόνος αποπεράτωσης των εργασιών αυτών.

Το προς αγορά ακίνητο βρίσκεται στην οδό Χρ. Λαδά 1, δηλαδή **απέχει 50μ.** σε ευθεία γραμμή από την Τράπεζα και το Ταμείο Υγείας, άρα **εξυπηρετεί** κατά τον **καλύτερο** τρόπο τους συνταξιούχους.

Χωροταξικά το ακίνητο είναι ενταγμένο στο ιστορικό κέντρο των Αθηνών και αυτό συνεπάγεται σταθερή εμπορική αξία, άρα μεγαλύτερη διασφάλιση του επενδυόμενου κεφαλαίου. Έχει θέα την Πλατεία «Καρύτση» και απόλυτη γειτνίαση με τη Λέσχη του ομίλου «Παρνασσός».

Το συγκεκριμένο ακίνητο έχει ήδη ενοικιαστεί από το Σύλλογό μας για να χρησιμοποιηθεί για γραφεία και Λέσχη. Μετά την ενοικίαση ο ιδιοκτήτης μας έκανε μια **προσφορά πώλησης** ως εξής:

Τιμή πώλησης: λίγο πάνω από την αντικειμενική αξία, η οποία είναι 460.000,00€

Τρόπος πληρωμής: 150.000,00€ προκαταβολή και τα υπόλοιπα εντός 4 έως 5 έτη. ΑΤΟΚΑ

Οι λόγοι που εισηγούμαστε αυτήν την αγορά είναι:

Η ασφάλεια αυτών που θα επισκέπτονται το χώρο καθώς η περιοχή ελέγχεται λόγω των παρακείμενων γραφείων του συγκροτήματος «Λαμπράκη» και της λέσχης του ομίλου «Παρνασσός».

Η τιμή που μας προτείνεται είναι εξαιρετικά χαμηλή για την περιοχή, ακόμη και με τις σημερινές συνθήκες της κτηματαγοράς.

Μετά την αγορά ο Σύλλογός μας όπως είναι φυσικό θα πάψει να καταβάλλει το ενοίκιο, άρα αυτόματα μειώνεται ακόμα περισσότερο η τιμή αγοράς.

Με την αγορά **διασφαλίζεται** ένα πολύ μεγάλο μέρος των **μετρητών** του Συλλόγου μας. Να σημειωθεί ότι έχουμε ήδη υποστεί μια σοβαρότατη μείωση της περιουσίας, λόγω της **πτώσης** των τιμών των **μετοχών** στο χρηματιστήριο και του **κουρέματος** των **ομολόγων**

του Ελληνικού Δημοσίου τα οποία είμαστε υποχρεωμένοι να έχουμε στο χαρτοφυλάκιο μας με βάση το καταστατικό, άρα η αγορά του ακινήτου δίνει μια ιδιαίτερη διασφάλιση.

Θεωρούμε ότι **έφτασε η ώρα** να αποκτήσει και ο Αθηναίος συνταξιούχος Τραπεζοελλαδίτης ένα χώρο αντάξιο της προσωπικότητάς του. Αυτό σε συνδυασμό με την επαίσχυντη απόφαση της Διοίκησης της Τραπεζής Ελλάδος να απαγορεύει την είσοδο και εξυπηρέτηση των συνταξιούχων από το κυλικείο της Τράπεζας καθίστα την **αγορά** αυτού του χώρου **απόλυτα αναγκαία και επείγουσα**.

Δε μας δημιουργεί έκπληξη η **αντίδραση** της **αντιπολίτευσης** και των παρατρεχάμενων της, γιατί ακολουθούν την πάγια τακτική τους που είναι «ΝΑ ΜΗ ΓΙΝΕΙ ΤΙΠΟΤΕ». Αυτό τους βολεύει, αυτό επιδιώκουν και αυτό μεθοδεύουν, όταν υιοθετούν άκριτα την πρόταση του ΣΥΤΕ για συστέγαση των δύο Συλλόγων στην οδό Λέκκα.

Δεν απαντούν όμως στα απλά ερωτήματα:

- Πόσο απέχει η Λέκκα από την Τράπεζα της Ελλάδος;
- Είναι η περιοχή επισκέψιμη τα απογεύματα; ΟΧΙ γιατί κυκλοφορεί εκεί πλήθος περιθωριακών τύπων.
- Ποια η σχέση μας στη λειτουργία του κτιρίου; Δηλαδή, θα είναι προσβάσιμο από εμάς όλες τις ώρες;
- Ποιος ο χρόνος παράδοσης; ΑΓΝΩΣΤΟΣ αφού οι εργασίες που απατούνται ΘΑ γίνουν στο μέλλον.
- Πόσο θα μας κόστιζε η παραμονή μας εκεί;!!!!

Θεωρούμε ότι οι εκπρόσωποι του ΣΥΤΕ έχουν λόγους που μας πρότειναν τη συστέγαση σ' αυτό το χώρο. Μας είναι εντελώς αδιανόητο ακόμη και να φανταστούμε ότι ευαισθητοποιήθηκαν και επιθυμούν την αναβάθμιση του χώρου λειτουργίας του Συλλόγου μας, όταν επί σειρά ετών μας «υποχρέωναν» να παραμένουμε σε γραφεία με θέα τον ακάλυπτο πολυκατοικιών και διαθέσιμο χώρο περίπου όσο ένα γραφείο κάποιας συνδικαλιστικής παράταξης. **Ένα είναι βέβαιο**, ότι όταν έρθει το πλήρωμα του χρόνου και θα μεταπηδήσουν στον «κλάδο» των συνταξιούχων» θα βρουν κάτι **εξαιρετικό**, κάτι **ανθρώπινο** να τους **περιμένει**.

Εμείς πάντως συναδέλφισσα, συνάδελφε **προτείνουμε, επιχειρούμε, προσπαθούμε**. Από **εσένα εξαρτάται** αν θα γίνουμε καλύτεροι και αν θα βελτιώσουμε τη ζωή μας. Γι αυτό σου ζητάμε να έρθεις στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 27 Ιουνίου στην οδό Χρ. Λαδά 1 και να υπερψηφίσεις την πρότασή μας. Είναι **χρέος** σου, είναι **καθήκον**, σου να επιτύχει αυτή η προσπάθεια.

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΚΛΗΤΟΡΑΚΗ ΠΟΥΛΙΑ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ